

Årsredovisning

för

Brf Farsta C

716425-8514

Räkenskapsåret

2016



Styrelsen för Brf Farsta C får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2016.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), d.v.s. föreningen är en äkta bostadsrättsförening. En bostadsrättsförening räknas som äkta om den till minst 60 % bedriver kvalificerad verksamhet.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2009-07-22.

Föreningens fastighet, Herrö 1 bebyggdes 1990 och är belägen i Stockholms kommun. Föreningen äger fastigheten med tomträtt. På fastigheten finns 7 st bostadshus innehållande 123 lägenheter och 1 lokal, varav 2 handikappanpassade lägenheter och 1 lokal är hyresrätter. Lokalen är uthyrd till Förskolorna Norlandia Förskolor AB. Dessutom finns 53 garageplatser och 24 p-platser.

Lägenhetsfördelning:

56 st 2 rum och kök

43 st 3 rum och kök

24 st 4 rum och kök

Fastighetens totalyta är 10 266 kvm varav 9 316 kvm är bosyta (BOA), 910 kvm är lokalyta (LOA) och 40 kvm är lokalyta för egen användning.

Föreningen betalar kommunal fastighetsavgift för flerbostadshus baserat på Skatteverkets takbelopp per bostadslägenhet.

För lokaldelen beskattas föreningen med 1% av taxeringsvärdet.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Trygg-Hansa via ISS BRF-försäkring. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen, skadedjursförsäkring och även tilläggsförsäkring för bostadsrättshavare. Observera att denna ersätter bostadsrättstillägget i den egna hemförsäkringen men ej hemförsäkringen.

Styrelsen har sedan ordinarie stämma 2016-05-19 bestått av:

Ordinarie

Bertil Johansson
Ove Ellemark
Tommy Blomqvist
Agneta Alzén
Per Nilsbo

Avgick 16-12-10

Suppleanter

Pernilla Isedal

	Lars Berg	Avgick 16-09-27
Valda revisorer vid ordinarie stämma		
Ordinarie	Josefine Hole	Auktoriserad revisor
Suppleant	Veronica Elmgren	Auktoriserad revisor
Valberedning		
	Anita Elfvik	Sammanställande
	Bo Karlsson	
	Yvonne Holmberg	
Husombud		
A-Huset	Leif Blomqvist	nr 183
	Olle Rosén	”
B-Huset	Nils Holmqvist	181
	Björn Gustafsson	”
C-Huset	Bo Karlsson	179
	Jonas Hjelm	”
D-Huset	Hans Hägg	177
	Folke Hellström	”
E-Huset	L-O Lennerdahl	175
	Anita Eltvik	”
F-Huset	Karin Dowlatschahi	169
G-Huset	Ove Ellemark	129

Husombudens uppgift är:

Hälsa nya medlemmar välkomna

Sammanställande för boende i huset

Uppsyn över trappuppgångar, loftgångar med trappor och grönområden

Styrelsen har under året haft 10 (14) protokollförda sammanträden.

Den ekonomiska förvaltningen har utförts av ISS Facility Services AB.

Lägenhetsförteckningen hanteras av ISS Facility Services AB.

Fastighetsskötseln har ombesörjts av ISS Facility Services AB.

För fastigheten finns en 30-årig underhållsplan upprättad som årligen uppdateras av styrelsen.

Konditionsbesiktningen av fastigheten utförs årligen.

Energideklaration har i enlighet med gällande regler upprättats 2009.

OVK besiktning har skett 2009 och 2014.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Löpande reparationer har utförts till en kostnad av 420 300 kronor.

Reparationer enligt underhållsplan har utförts till en kostnad av 342 779 kronor, vilket har belastat resultatet.

Förvaltning

Under hösten togs anbud in på föreningens administrativa och tekniska förvaltning Valet föll på Storholmen Förvaltning AB. Naturligtvis har priset varit en avgörande faktor, men också deras flexibla förvaltning enligt mottot "Vi arbetar i första hand med människor, i andra hand med hus". Styrelsen har

fått värdefulla verktyg för kontroll och uppföljning av verksamheten. Medlemmar har fått tillgång till en tillgänglig och engagerad organisation.

Besiktning och underhåll

Låghusens ventilation underhålls nu fortlöpande enligt det avtal vi har med VTS Ventilation AB. Även i år har ett antal aggregat ersatts. Under året har punkthusens ventilation utretts och byte till mer energieffektiva fläktar under 2017 har upphandlats inom ramen för vår underhållsplan. Underhåll av utvändigt trä har upphandlats och kommer genomföras under våren 2017.

El, fiber och information

El och värme är bland våra tyngsta utgiftsposter. Under hösten har vi därför tagit in anbud på el och byte till Nordic Green Energy från årsskiftet. Utöver lägre pris än Fortum är de också ett miljövänligare alternativ.

En samordnad upphandling av jordfelsbrytare har genomförts för medlemmar.

Telia har uppgraderat till "Öppen Fiber" vilket ger möjlighet att teckna avtal också med andra tjänsteleverantörer. Analog kabel-TV med Telias basutbud finns kvar i antennuttagen.

En SMS-tjänst för att snabbt kunna sprida information har börjat användas. Uppskattningsvis 120 medlemmars eller anhörigas mobilnummer ingår. Önskvärt vore om vi kunde nå någon person i varje hushåll.

Yttre miljö

Parkeringsövervakningen har tagits över av Apcoa (Europark). Gården har proklamerats som rökfritt område. Skyltar och askkoppar har satts upp vid infarter. Eluttag har monterats på cykelförråd och lyktstolpe för den vinterutsmyckning som gjordes på väggar och i trädet. En viktig del i föreningslivet är att alla hjälps åt med det gemensamma för trevnad och för att påverka kostnader och avgifter. Utöver de två traditionella "städdagarna" har flera medlemmar gjort betydande insatser med allmän skötsel och vattning av de rabatter och buskage vi har. Till exempel renoverades 175:ans rosenrabatt och en ny plantering anlades vid 179:an ned mot parkvägen.

Samlingslokalen

I vår samlingslokal har det varit uppskattade aktiviteter under det gångna året. Agneta Alzén fortsätter att ordna såväl kaffestunder som soppluncher. Även Qigong samlar många medlemmar. Pentryt har utökats för att ge mer arbetsyta och förvaring.

Medlemsinformation

Lägenhetsöverlåtelse

Under perioden har 11 (10) st överlåtelse ägt rum. Styrelsen har beviljat 1 st andrahandsuthyrningar. Styrelsens policy för andrahandsuthyrningar är att följa Hyresnämndens praxis. För att upplåta bostadsrätten i andra hand krävs beaktansvärda skäl, till exempel tillfälligt arbete eller tillfälliga studier på annan ort då medlemmen under en tidsbestämd period inte själv har möjlighet att nyttja lägenheten. Nyttjanderätten till lägenhet som innehas med bostadsrätt är förverkad och föreningen således berättigad att säga upp bostadsrättshavaren för avflyttning, om lägenheten utan styrelsens tillstånd upplåtes i andra hand.

Ekonomi

Årets resultat uppgår till 2 451 503 kronor.

Med underhållsplan och årlig fastighetsbesiktning har styrelsen god kontroll på kostnader för drift- och underhåll.

Avgiftshöjningen med 3 % som gjordes inför 2016 och senareläggning av underhåll till 2017 har inneburit att vår likviditet kan synas hög. Den ökade likviditeten kommer att fonderas genom extra amortering men också utnyttjas för det från 2016 senarelagda underhållet.

Årsavgifter

Årsavgifterna har varit oförändrade under 2016 och i harmoni med underhållsplanen.

Övrigt

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet (2017=1120 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av prisbasbeloppet (2017=448 kronor) vid varje pantsättning.

Månadsavgifter skall alltid betalas i förskott, dvs senast sista vardagen före månadsskifte. Påminnelseavgift uttages med 60 kronor vid sen betalning.

Slutord

Att bo i bostadsrätt innebär ett ansvarstagande inte enbart för den egna lägenheten utan även för den gemensamma fastigheten gällande ekonomi, övrigt underhåll och fastighetskötsel. Med engagemang, delaktighet och gemensamma aktiviteter kan vi påverka boendevillkoren och skapa samhörighet mellan medlemmarna som ger en trivsamt boendemiljö både inne och ute. Styrelsen tackar medlemmar och övriga som bidragit till föreningens bästa.

Med detta överlämnar vi 2016 års redovisning och tackar för medlemmarnas förtroende för det gångna året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2016	2015	2014	2013
Nettoomsättning (tkr)	9 526	9 239	9 161	9 258
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2 452	965	288	910
Soliditet (%)	36	35	33	31
Kassalikviditet (%)	172	124	206	143
Reservering yttre reparationsfond (tkr)	207	319	207	244
Saldo yttre reparationsfond (tkr)	5 192	5 723	5 404	5 197
Årsavgift bostäder kronor/kvm per balansdagen	825	823	826	826
Lån kronor per kvm totalyta	7 865	8 019	8 444	8 532

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	28 366 215	2 587 278	5 722 718	6 928 261	965 452
<i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i>					
Reservering fond för yttre underhåll			207 000	-207 000	
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll			-737 677	737 677	
Balanseras i ny räkning				965 452	-965 452
Upplåtelse av ny bostadsrätt					
Årets resultat					2 451 503
Belopp vid årets utgång	28 366 215	2 587 278	5 192 041	8 424 390	2 451 503

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 424 390
årets vinst	2 451 503
	10 875 893

disponeras så att	
reservering till yttre reparationsfond	319 000
i ny räkning överföres	10 556 893
	10 875 893

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

AH

Resultaträkning	Not	2016-01-01 -2016-12-31	2015-01-01 -2015-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		9 526 217	9 238 936
Övriga rörelseintäkter		119 906	4 110
Summa rörelseintäkter		9 646 123	9 243 046
Rörelsekostnader			
Drift och underhållskostnader	3, 4	-4 156 256	-4 974 983
Förvaltnings och övriga externa kostnader	5	-291 691	-369 860
Personalkostnader	6	-156 745	-104 678
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-678 152	-678 152
Summa rörelsekostnader		-5 282 844	-6 127 673
Rörelseresultat		4 363 279	3 115 373
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 428	3 290
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 919 204	-2 153 211
Summa finansiella poster		-1 911 776	-2 149 921
Resultat efter finansiella poster		2 451 503	965 452
Resultat före skatt		2 451 503	965 452
Årets resultat		2 451 503	965 452

CH

Balansräkning	Not	2016-12-31	2015-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	7	124 098 859	124 777 011
Summa materiella anläggningstillgångar		124 098 859	124 777 011
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 600	3 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 600	3 600
Summa anläggningstillgångar		124 102 459	124 780 611
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hyses-, avgiftsfordringar		1 108	19 690
Övriga fordringar	8	1 961 022	1 582 173
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	189 836	346 417
Summa kortfristiga fordringar		2 151 966	1 948 280
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 283 090	1 119 869
Summa kassa och bank		3 283 090	1 119 869
Summa omsättningstillgångar		5 435 056	3 068 149
SUMMA TILLGÅNGAR		129 537 515	127 848 760

Balansräkning	Not	2016-12-31	2015-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser	10	30 953 493	30 953 493
Yttre reparationsfond		5 192 041	5 722 718
Summa bundet eget kapital		36 145 534	36 676 211
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 424 390	6 928 261
Årets resultat		2 451 503	965 452
Summa fritt eget kapital		10 875 893	7 893 713
Summa eget kapital		47 021 427	44 569 924
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11, 12	79 348 798	80 798 798
Summa långfristiga skulder		79 348 798	80 798 798
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	1 400 000	1 200 000
Leverantörsskulder		230 881	219 361
Avräkning		5 096	0
Skatteskulder		30 845	18 563
Övriga skulder	13	75 959	29 739
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	1 424 509	1 012 375
Summa kortfristiga skulder		3 167 290	2 480 038
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		129 537 515	127 848 760

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättat i enlighet med BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag*.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Föreningens fond för planerligt underhåll

Reservering och ianspråktagande av underhållsfonden ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition och överföring sker efter beslut, mellan balanserat resultat och yttre reparationsfond.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader 200 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter.

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

14

Not 2 Rörelseintäkter

	2016	2015
Hysesintäkter bostäder	204 744	182 226
Hysesintäkter lokaler	1 175 220	1 175 220
Hysesintäkter garage och p-platser	351 560	349 928
Årsavgifter bostäder	7 689 816	7 479 466
Hysesbortfall	-12 639	-10 928
Fastighetsskatt, ej momsregistrerade	76 956	63 024
Vidarefakturerings externt ej momspliktigt	20 760	0
Försäkringsersättningar	96 866	0
Övriga ersättningar och intäkter	1 560	1 950
Inkasso/avhysning	720	2 160
Övriga debiterade kostnader, ej momsreg.	40 560	0
	9 646 123	9 243 046

Not 3 Underhållskostnader

	2016	2015
Löpande reparationer	420 300	638 581
Reparationer och underhåll enligt underhållsplan	342 777	737 611
	763 077	1 376 192

Not 4 Driftkostnader

	2016	2015
Städning / Entreprenad	366 429	395 097
Obligatorisk ventilationskontroll	0	11 414
Besiktning / Serviceavtal	147 669	137 344
Bevakning	0	30 471
Yttre skötsel / Snöröjning	275 660	285 270
Fastighetsel	356 408	359 899
Uppvärmning	674 477	550 332
Vatten	203 020	167 240
Sophämtning	156 523	153 010
Fastighetsförsäkring	121 019	110 604
Självrisk/reparation försäkringsskador	32 905	460 225
Försäkringsersättningar	0	-76 565
Avgälder, arrenden och avgifter	552 600	552 600
Arvode teknisk förvaltning	254 727	231 715
Internet	6 286	3 966
Fastighetsskatt / Fastighetsavgift	245 454	226 169
	3 393 177	3 598 791

AH

Not 5 Övriga externa kostnader

	2016	2015
Administration, kontor och övrigt	50 753	79 340
Revisionsarvode	33 312	50 062
Förvaltningsarvode	166 930	166 930
Övriga externa tjänster/kostnader	10 124	23 735
Övriga förbrukningsinventarier/material	30 572	49 793
	291 691	369 860

Not 6 Personalkostnader

	2016	2015
Styrelsearvode	125 000	77 500
Sociala avgifter	31 745	27 178
	156 745	104 678

Not 7 Byggnader

	2016-12-31	2015-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnad	131 545 764	131 545 764
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	131 545 764	131 545 764
Ingående avskrivningar	-6 768 753	-6 090 601
Årets avskrivningar	-678 152	-678 152
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 446 905	-6 768 753
Utgående redovisat värde	124 098 859	124 777 011
Taxeringsvärden byggnader	69 400 000	69 000 000
Taxeringsvärden mark	42 549 000	37 328 000
	111 949 000	106 328 000

Föreningen äger fastigheten med tomträtt.

Not 8 Övriga fordringar

	2016-12-31	2015-12-31
Avräkning skattekonto	7 285	7 248
Avräkningskonto ISS Facility Services AB	1 953 737	1 574 925
	1 961 022	1 582 173

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2016-12-31	2015-12-31
Övriga förutbet kostn o Uppl int periodiseringskonto	189 836	198 292
Förutbetalda arvoden ISS	0	148 125
	189 836	346 417

Not 10 Medlemsinsatser

	2016-12-31	2015-12-31
Inbetalda insatser	28 366 215	28 366 215
Upplåtelseavgifter (BRF)	2 587 278	2 587 278
	30 953 493	30 953 493

Not 11 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2016-12-31	Lånebelopp 2015-12-31
Swedbank	2,37	2017-01-25	38 977 811	39 577 811
Swedbank	3,28	2017-04-11	26 270 987	26 670 987
Swedbank	0,80	2018-04-25	15 500 000	15 750 000
			80 748 798	81 998 798
Kortfristig del av långfristig skuld			-1 400 000	-1 200 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 73 748 798 kronor.

Not 12 Ställda säkerheter

	2016-12-31	2015-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	93 000 000	119 177 000
	93 000 000	119 177 000

Not 13 Övriga skulder

	2016-12-31	2015-12-31
Mervärdesskatt	4 620	4 477
Övriga skulder	71 339	25 262
	75 959	29 739

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter


	2016-12-31	2015-12-31
Upplupna löner och arvoden	25 000	0
Upplupna sociala avgifter	7 855	0
Upplupna räntekostnader	430 092	414 644
Förskottsbetalda hyror och avgifter	556 884	405 908
Upplupna uppvärmningskostnader	99 082	80 039
Upplupna elavgifter	47 232	43 098
Beräknat arvode för revision	45 000	45 000
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	2 813
Upplupna driftskostnader	213 364	20 873
	1 424 509	1 012 375

Farsta 2017-04-03


Ove Ellemark


Agneta Alzén


Bertil Johansson


Tommy Blomqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 24/4 - 2017


Josefine Hole
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i BRF Farsta C
Org.nr. 716425-8514

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BRF Farsta C för år 2016.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för BRF Farsta C för år 2016.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

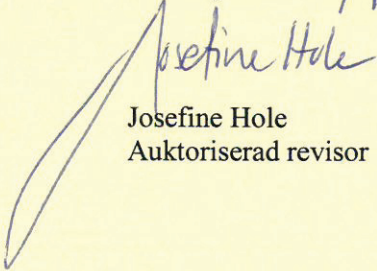
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Danderyd den 24/4-2017


Josefine Hole
Auktoriserad revisor