

# **Dataskyddsförordningen ersätter PUL den 25 maj 2018**

Från 25 maj 2018 gäller EU:s nya dataskyddsförordning (GDPR) som innebär ett stärkt skydd för enskildas personliga integritet och ställer hårdare krav på hur personuppgifter får behandlas i t ex en bostadsrättsförening.

Som medlem och/eller boende i BRF Farsta C vill vi i styrelsen här förtydliga hur det fungerar kring dina personuppgifter som finns i föreningens register.

## **Krävs det inte samtycke i bostadsrättsverksamheten?**

Samtycke behövs endast om det saknas annat lagligt stöd för databehandlingen, eller om bostadsrättsföreningen vill behandla dina personuppgifter för ett syfte eller arbetsuppgift som inte finns reglerad som tillåten med hänsyn till verksamheten, alltså i stadgarna.

Ditt samtycke bör t ex tas in när och om BRF Farsta C vill publicera din bild och namn publikt på webben eller i sociala medier. Det gäller särskilt för barn och ungdomar. Styrelsen bör alltid fråga föräldrarna innan bild och namn publiceras.

För att värna din integritet och skydda dina uppgifter finns det möjlighet för dig att inte vara med på t ex den SMS-lista vi skickar information från. Du kan däremot inte avsäga dig de utskick som läggs i din brevlåda eller neka BRF Farsta C att hålla de uppgifter om dig som krävs för ett korrekt medlemsregister.

## **Vilka personuppgifter registreras hos BRF Farsta C?**

Ett antal personuppgifter kring dig finns i och med ditt medlemskap i vår förening och dessa har BRF Farsta C laglig grund att inneha och nyttja för att kunna upprätthålla den verksamhet som våra stadgar (föreningens uppdragsbeskrivning) kräver.

Namn

Personnummer

Födelsedatum

Kön

Bostadsadress och faktureringsadress

Telefon (flera alternativ)

E-postadress

Betalningsaktivitet till BRF Farsta C

Inflyttningsdatum

Krediter på bostadsrätten och där till kopplade pantsättningar

## **Vem har tillgång till dina personuppgifter?**

Styrelsen i BRF Farsta C har tillgång till alla uppgifter som föreningen har om dig. Vår förvaltare Storholmen har också de tillgång till samma uppgifter och därför finns det nu ett personuppgiftsombudavtal upprättat mellan BRF Farsta C och Storholmen Förvaltning. I detta regleras hur och när uppgifter får visas och nyttjas, och detta är då endast när det är av verksamheten påkallat.

Varken styrelsen i BRF Farsta C eller Storholmen lämnar ut dina personuppgifter till enskild eller tredje part utan ditt samtycke eller av myndighet påkallad datautlämning mot beslut.

Även föreningens valberedning kan för sitt arbetes skull få ta del av valda delar av dina personuppgifter i samband med rekrytering till styrelsen inför ett årsmöte.

## **Vad får då BRF Farsta C göra med mina personuppgifter?**

BRF Farsta C får nyttja dina personuppgifter för att kunna utföra det som verksamheten kräver av föreningen. Exempel på detta kan vara fastighetsunderhåll, avgiftsfaktureringen, avtalshantering, rekrytering till styrelse eller andra arbetsgrupper, viktig kommunikation, betalningsuppföljning, kredithanteringar kring t ex pantsättning och andra administrativa behandlingar.

Exempel på vad föreningen inte får göra utan ditt samtycke är värvningskampanjer och direktreklam av olika slag.

## **Vem är formellt ansvarig?**

Föreningen och därmed styrelsen är personuppgiftsansvarig för alla databehandlingar som BRF Farsta C utför. Alla underleverantörer och tjänsteföretag som behandlar uppgifter i medlemsdatabasen är personuppgiftsbiträden.

## **Till vem ska jag vända mig?**

Du ska alltid vända dig till styrelsen med frågor, klagomål eller anmälningar om felaktiga eller olagliga databehandlingar som du har utsatts för kopplat till ditt medlemskap i BRF Farsta C.

Din avtalsmässiga relation är med bostadsrättsföreningen och styrelsen ska därför alltid hjälpa dig i frågor relaterade till GDPR. Du kontaktar enklast styrelsen via mail på [styrelsen@brffarstac.se](mailto:styrelsen@brffarstac.se)