



ORDFÖRANDENS ORD



Kan konstatera att coronapandemin satt en hel del käppar i hjulen under 2021 vad gäller underhåll. Det mest nödvändiga har ändå kunnat genomföras även om det finns en del backjobb. Till slut verkar vi också komma i mål med laddplatserna för elbilar i garagen. Men först ett problem...

P-PLATSER SOM "BESÖKSPARKERING"

Vi har en ständig brist på parkerings och garageplatser. Speciellt sedan flera allmänna parkeringar runt omkring oss byggts bort. Vi måste därför bli striktare med hur våra platser används. Enligt våra avtal måste den som hyr en plats disponera en bil för den och vi har noterat att flera har plats utan bil för besökande. Om man inte har bil måste platsen sägas upp. Vi hoppas att det budskapet nu går fram och att platser sägs upp utan att vi behöver ta till tråkiga tvingande åtgärder.

ELBILSPLATSER I GARAGEN

Som vi annonserade för nära precis ett år sedan, har vi nu 8 installerade laddplatser i garagen. Den som är intresserad av en sådan ska anmäla det till Storholmen. En förutsättning för att få en laddplats är, för det första att man har en elbil att ladda. För det andra att man redan har en garageplats som kan bytas med den som idag har laddplatsen. Laddplatserna kommer att tilldelas i nummerordning, G20>G23 och F33>F36. Bytet ska göras inom det garage man har plats och administrationen hanteras av Storholmen.

SMAKAR DET SÅ KOSTAR DET... MEN INTE SÅ FARLIGT

Föreningen har en god ekonomi och haft siktet inställt på att detta skulle komma och planerat för det. Men, det går ändå inte att undvika att det kostar.

Den som tilldelas en elplats debiteras en engångsavgift på 500:- för den administration som fodras för att få till funktionen. Hyran är sedan 665:-/månad. Vi kommer använda Stripe som betalningslösning för elförbrukningen och det pris Stripe kommer debitera är för närvarande 1,50/kWh. Det låga priset har vi fått till genom vårt ordinarie elavtal som löper till 1/11-22, men det vi bara kan säga är, att föreningen ska inte göra någon egentlig vinst på elen. Med det öppnar vi för anmälningar till Storholmen.

VÄRDEGRUND BRF FARSTA C

I BRF Farsta C värderar vi varandra och vårt gemensamma ägande samt har tillit till allas vilja att ta ansvar.