

# **KALLELSE**

## **ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA**

### **BRF FARSTAC**

Föreningslokalen Farstavägen 179  
5 maj 2024, kl.14:00

#### **Dagordning**

1. Stämmans öppnande
2. Godkännande av dagordning
3. Val av ordförande för stämman
4. Anmälan av protokollskrivare
5. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
7. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden. Godkännande som röstlängd.
8. Godkännande av icke medlemmars rätt att delta
9. Föredragning av årsredovisning, fastställande av resultat- och balansräkning
10. Föredragning av revisionsberättelsen
11. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen
12. Beslut om resultatdisposition
13. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
14. Beslut om arvoden
15. Beslut om antal styrelseledamöter, suppleanter och ledamöter i valberedningen
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisor. Revisionsbolag alt revisor och suppleant
18. Val av valberedning
19. Stadgeenligt inlämnade ärenden från medlem eller styrelsen som angivits i kallelsen.  
*Proposition 2024-1, antagande av stadgar, beslutstillfälle två av två*
20. Stämmans avslutande
21. Frågestund

#### **Bilaga:**

Proposition 2024-1: Stadgerevidering

## **Proposition 2024-1 till föreningsstämma 2024-05-02**

-avseende antagande av nya stadgar för bostadsrättsföreningen Farsta C, beslutstillfälle två (2) av två (2). Vid extra föreningsstämma 2024-04-07 antogs de nya stadgarna enhälligt av stämman, vilket var beslut ett (1) av två (2).

### **Förslag till beslut:**

Styrelsen föreslår stämman att besluta att anta nya stadgar för föreningen i enlighet med det förslag som styrelsen skickat ut tillsammans med kallelsen för extra föreningsstämma som hölls 2024-04-07, förslaget finns även på föreningens hemsida <https://brffarstac.se/stadgar/>.

Detta utgör det andra av två beslut, som fattas på två av varandra följande föreningsstämmor.

### **Information om stadgerevideringar**

För att föreningen ska kunna anta nya stadgar så krävs det, i enlighet med bostadsrättslagen, beslut på föreningsstämma. Antingen ska samtliga röstberättigade medlemmar i föreningen godta de nya stadgarna på en stämma. Dvs att alla medlemmar i föreningen måste närvara på stämman (eller genom ombud) och rösta för förslaget att anta nya stadgar.

Det vanligare tillvägagångssättet är att beslut tas på två (2) på varandra efterföljande stämmor. Detta då det brukar vara svårt att samla föreningens samtliga medlemmar vid ett tillfälle.

Vid beslutstillfälle ett (1) krävs enkel majoritet, dvs att minst hälften (1/2) av de röstberättigade medlemmarna som närvarar vid stämman röstar ja för att anta de nya stadgarna.

Vid beslutstillfälle två (2), krävs kvalificerad majoritet, dvs att två tredjedelar (2/3) av de röstberättigade medlemmarna som närvarar vid stämman röstar ja för att anta de nya stadgarna.